**速写** 应聘：土建工程师（5年工作经验）



* 年龄：28岁
* 现居：成都市
* 联系电话：138-0000-0000
* 电子邮箱：123456789@qq.com

**自我评价**

* 5年施工及施工管理经历、土建项目经验，精通地基基础、深基坑施工、钢筋混凝土结构、钢结构施工等作业操作，对项目建设流程及管理把控有独到见解。
* 熟悉国家及地方相关法规、政策，熟悉土建类施工图、施工管理和有关土建的施工规范及要求，掌握项目规划、建筑设计、施工、验收规范及相关建筑配套等基本建设程序。
* 拥有扎实的理论基础基础、较强的学习及协作能力，可快速接收新技术。
* 多年项目部门管理经验，拥有一定人员管理、部门关系处理、机构机关关系维护能力。
* 擅长团队管理，具备较强的沟通协调能力，能做好施工过程中各部门以及相关合作单位的沟通工作。

**工作经历**

**2016.03~至今 融创地产集团有限公司成都分公司 项目经理**

* 统筹管理融创地产在成都新建的融创森林、融创新天地等数个大型开发项目。
* 独立负责负责现场管控、材料管理、工程验收等事项；完成工程资料准备、施工进度把控等工作。
* 独立管理施工进程，保证施工安全；通过实地查看施工进度、复核工作量，在保障施工质量的前提下，确保项目按时准点完成（期间，除外部工程外，同时需对隐蔽工程进行验收及工作量签证）。
* 通过对分包单位的考察，最终确定勘察、施工队伍，并参与合同谈判、签订和执行的全过程。
* 定期记录现场材料使用情况，对比施工进度，确保施工材料有序按规定使用。
* 负责项目区域内各职能部门对接工作，包括协助成本部开展项目招标确定、运营部项目节点把控、工程技术部质量检查、客服部项目交付等。

**2013.07~2016.01 四川省四局集团有限公司 土建工程师**

* 参与成都西郊电子厂、太古里第二期、武侯区市政公路修复等3个大型项目的建设工作。
* 负责项目施工前期准备，制制项目的整体进度计划，制作规划方案、施工方案、技术图纸；从土建角度提出优化建议，组织技术交底、图纸会审。
* 对项目施工单位的施工方案进行控制，与监理单位对原材料、工程实体进行质量管理，处理和上报质量问题；定期组织现场的安全文明施工检查与施工日志记录，并督促整改。
* 负责各阶段的设计审查工作，提出土建专业方面的意见或建议。
* 参与土建及道路施工的质量、安全事故分析。
* 为其它部门提供相应的专业技术支持。

**项目经历**

**2017.08~至今 融创森林项目 项目经理兼土建工程师**

* 项目描述：项目占地30.5万方，由高层楼房（28栋）、小高层楼房（8栋）、西门商业街230户组成。

**项目前期和中期，任土建工程师一职：**

* 负责土建图纸的审核，工地现场考察、勘察、测绘，进行土建工程概预算，督促设计单位按要求对图纸进行修改和完善。
* 协助招标工作，参加招标工程图纸答疑，草拟土建专业相关条款，审核土建专业报价是否符合相关规定及各项收费是否合理。
* 施工过程中，负责土建施工质量、进度和成本的控制，解决施工中出现的具体专业技术问题。

**项目施工和验收交付期间，任项目经理一职：**

* 负责项目施工进度及质量管理；实时跟进施工用材使用进度，在保证经费不超标的情况下，保障施工质量；负责对接区域内各职能部门，协调部门间矛盾，提升部门协调性；同时监管施工安全。
* 负责内部验收，独立完成项目竣工验收、备案材料准备等事宜；负责外部相关部门验收工作，全程陪同维护关系。

**2016.03~2018.06 融创新天地项目 土建工程师**

* 主要负责土建、土石方、地勘、强夯工程施工工作，保障施工质量并按期完成。
* 另负责协助管理各参建单位，诸如施工单位、供应商等。
* 任职期间，工作表现突出，数次获得上级领导肯定和嘉奖。

**2013.07~2015.12 成都西郊电子厂项目 土建工程师**

* 以项目负责人身份，全程管理项目进度，从安全、质量、速度三个方面进行管控
* 独立完成施工组织设计、前期备案、材料计划编制/验收、现场监督管理、竣工验收等全流程
* 对接施工方，沟通施工细节，并指导施工；同时需在施工过程中协调各方工作（配合总包单位进行施工）。

**教育经历**

**2009.09-2013.07 中国工业大学 土木工程专业 本科**